

Legnica, dnia 10 grudnia 2025 r.

Agencja Rozwoju Regionalnego
ARLEG S.A.

59-220 Legnica, ul. Rataja 26
tel. +48 76 862 27 77, +48 76 862 35 22
NIP 691-020-24-65 REGON 390029346
arleg@arleg.eu / www.arleg.eu

Pieczęć zamawiającego

ZAPYTANIE OFERTOWE

**ZAMAWIAJĄCY ARR „ARLEG” S.A. Z/S W LEGNICY PRZEDKŁADA ZAPYTANIE O OFERTĘ
NA USŁUGĘ OCHRONY OBIEKTÓW BUDYNEK AB I BUDYNEK C - INKUBATOR PRZESIEBIORCZOŚCI
PLAC WOLNOŚCI 4 / UL. ANIELEWICZA 3, 59-220 LEGNICA W ZAKRESIE: OCHRONY FIZYCZNEJ OBIEKTÓW
INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI W LEGNICY, MONTAŻU I OBSŁUGI NADAJNIKÓW DO ELEKTRONICZNEGO
SYSTEMU ALARMOWEGO ORAZ ZAPEWNIENIA GRUPY INTERWENCYJNEJ.**

TRYB REGULAMINOWY

o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwoty 130.000,00 zł

OSOBA DO KONTAKTU:	Monika Haas-Ambrożewicz, Daniel Rędzinski		
TELEFON	790780872	E-MAIL	inkubator@arleg.eu

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Usługa ochrony osób i mienia będzie realizowana zgodnie z potrzebami Zamawiającego oraz ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2025 r. poz. 532) i przepisami wykonawczymi.

OCHRONA FIZYCZNA

Ochrona obiektu Inkubatora Przedsiębiorczości w Legnicy w tym:

- 1) ochrona w celu zabezpieczenia przed kradzieżą, kradzieżą z włamaniem i dewastacją mienia na terenie obiektu zlokalizowanego przy Placu Wolności 4 / ul. Anielewicza 3 w Legnicy (budynek C i budynek AB) wraz z terenem ogrodzonej posesji, według następującego harmonogramu:
 - a) **od poniedziałku do piątku od godziny 15:00 do godziny 22:00** – jeden pracownik ochrony na zmianie,
 - b) **w soboty od godziny 10:00 do godziny 16:00** – jeden pracownik na zmianie;
 - c) **w soboty i niedziele zamawiający może wydłużyć godziny otwarcia obiektów Inkubatora Przedsiębiorczości od godziny 8:00 do godziny 20:00 w przypadku wynajęcia sal szkoleniowych przez Zamawiającego** - jeden pracownik ochrony;
 - d) **od poniedziałku do niedzieli poza godzinami wymienionymi w pkt a) i pkt b) – w razie potrzeby Zamawiającego** – jeden pracownik ochrony;

2) Podstawowe zadania w zakresie ochrony obiektu:

- a) zapewnienie bezpieczeństwa i porządku w obiekcie chronionym oraz na przyległym terenie;
- b) dokonywanie obchodów wewnątrz i na zewnątrz chronionych obiektów oraz dokumentowanie ich za pomocą systemu kontroli pracowników, ze szczególnym



- zwróceniem uwagi na bezpieczeństwo ogólne i przeciwpożarowe,
- c) prowadzenie obserwacji obiektu i terenu przyległego poprzez system CCTV Zamawiającego;
 - d) zapobieganie popełnieniu przestępstw lub wykroczeń w obiekcie i na terenie przyległym;
 - e) w przypadku wystąpienia zdarzeń zagrażających osobom i mieniu, niezwłoczne informowanie osoby wyznaczonej przez Zamawiającego oraz odpowiednich służb publicznych, w szczególności Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego;
 - f) współdziałanie z pracownikami grupy interwencyjnej, Policją i innymi służbami w sytuacjach nadzwyczajnych;
 - g) otwieranie i zamykanie budynków zgodnie z harmonogramem,
 - h) przechowywanie i ewidencjonowanie powierzonych kluczy;
 - i) po zakończeniu pracy w budynku Inkubatora Przedsiębiorczości, sprawdzanie, czy na terenie obiektu nie pozostały osoby nieuprawnione, sprawdzanie zamknięcia drzwi do pomieszczeń oraz zamknięcia okien, sprawdzanie czy jest zakręcona woda i wyłączone światła oraz zamknięcie wszystkich drzwi w ciągach komunikacyjnych i zewnętrznych oraz załączenie systemu sygnalizacji włamania i napadu;
 - j) reagowanie na sygnał o zagrożeniu pożarem, a w przypadku pożaru postępowanie zgodnie z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego, w tym podjęcie próby ugaszenia pożaru przy pomocy podręcznego sprzętu gaśniczego, pod nieobecność pracowników administracji wymagane jest ogłoszenie i prowadzenie akcji ewakuacyjnej w razie pożaru;
 - k) reagowanie w przypadku zauważenia awarii lub innych zdarzeń losowych mających wpływ na bezpieczeństwo obiektu – w miarę możliwości zabezpieczenie miejsca zdarzenia i powiadomienie osoby upoważnionej przez Zamawiającego;
 - l) prowadzenie książki służby, do której osoby wykonujące usługę ochrony wpisywać będą wszelkie spostrzeżenia, uwagi oraz istotne wydarzenia związane z realizacją przedmiotu Umowy; Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania do wglądu Zamawiającemu książki służby na każde jego żądanie;
 - m) sporządzanie notatek na wypadek kradzieży i innych zdarzeń;
 - n) przestrzeganie wewnętrznych regulacji Zamawiającego oraz wykonywanie innych czynności ochronnych wynikających z instrukcji wewnętrznych Zamawiającego oraz z zawartej Umowy;
 - o) oznaczenie obiektu tablicami informacyjnymi OBIEKT CHRONIONY.

Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania wymiany pracownika ochrony ze służby w obiekcie Inkubatora Przedsiębiorczości w Legnicy w sytuacji nieprawidłowego wykonania obowiązków wskazanych oraz opisanych w pkt. 2. - Wykonawca będzie zobowiązany do wymiany pracownika, niezwłocznie, jednak nie później niż 1 h od momentu zgłoszenia żądania.

MONTAŻ I OBSŁUGA NADAJNIKÓW DO ELEKTRONICZNEGO SYSTEMU ALARMOWEGO ORAZ ZAPEWNIENIE GRUPY INTERWENCYJNEJ.

Ochrona obiektów Inkubatora Przedsiębiorczości w Legnicy w tym:

- 1) ochrona w celu zabezpieczenia przed kradzieżą, kradzieżą z włamaniem i dewastacją mienia na terenie obiektów zlokalizowanych przy Placu Wolności 4 / ul. Anielewicza 3 w Legnicy (budynek C i budynek AB)wraz z terenem ogrodzonej posesji.
- 2) podłączenie Systemu Sygnalizacji Włamań i Napadu do Stacji Monitorowania Alarmów, przyjazd Grupy Patrolowo-Interwencyjnej (GPI) na alarm ze SMA.
- 3) dzierżawa dwóch nadajników na czas trwania umowy.

4. Podstawowe zadania w zakresie ochrony obiektu:

- a) nadzór elektroniczny (monitorowanie) LSA obiektu przez SMA poprzez przyjmowanie informacji o zdarzeniach z obiektu- ochrona odbywać się będzie we wszystkie dni tygodnia – całodobowo,
- b) zapewnienie bezpieczeństwa i porządku w obiekcie chronionym oraz na przyległym terenie;

- c) reagowanie na sygnały zagrożenia, zapobieganie popełnieniu przestępstw lub wykroczeń w obiektach i na terenach przyległych;
- d) przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia zdarzeń zagrażających osobom i mieniu, niezwłoczne informowanie osoby wyznaczonej przez Zamawiającego oraz odpowiednich służb publicznych, w szczególności Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego;
- Czas przybycia grupy interwencyjnej określa się na 15 minut od momentu wystąpienia sygnału alarmowego lub telefonicznego powiadomienia; w porze nocnej od 22:00 do 6:00 i wynosić będzie 10 minut.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli czasu dojazdu grupy interwencyjnej do obiektów Inkubatora Przedsiębiorczości w Legnicy oraz wezwania grupy interwencyjnej w celu przeprowadzenia kontroli czasu przybycia. Częstotliwość wezwań kontrolnych określa się na maksymalnie 2 wezwania w miesiącu.
- e) współdziałanie z Policją i innymi służbami w sytuacjach nadzwyczajnych;

Wszelkie formalności związane z przejęciem obiektów do ochrony fizycznej przez Wykonawcę oraz montaż nadajników w celu podłączenia do systemu monitorowania wykonawcy i zapewnienia ochrony obiektów na przełomie roku 2025/2026 i w roku 2026 nastąpi 31.12.2025r do godz. 12:00.

Zaleca się, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną przyszłego terenu ochrony obiektów, będących przedmiotem zapytania ofertowego. W związku z powyższym wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

Zamawiającemu przysługuje prawo wglądu na każde żądanie w prowadzone przez Wykonawcę dokumenty związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.

KOD CPV:	79710000-4
TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:	31.12.2025r. od godz. 12:00 – 31.12.2026r. – Inkubator Przedsiębiorczości , Plac Wolności 4 / ul. Anielewicza 3 w Legnicy.
MIEJSCE I SPOSÓB SKŁADANIA OFERTY:	
Ofertę należy sporządzić w języku polskim w formie pisemnej (wypełniając załączony formularz) i dostarczyć do zamawiającego do dnia 18 grudnia 2025 r. do godz. 12:00 do siedziby zamawiającego: <ol style="list-style-type: none">osobiście do sekretariatu ARR „ARLEG” S.A., ul. M. Rataja 26, 59-220 Legnica,pocztą na adres: ARR „ARLEG” S.A., ul. M. Rataja 26, 59-220 Legnica,mailowo na adres: arleg@arleg.eu Oferta winna być podpisana w wyznaczonych miejscach przez osoby upoważnione do reprezentowania Wynajmującego. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania pozostaną bez rozpatrzenia.	
WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA:	
Warunki płatności: Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, płatne będzie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. System rozliczeń : rozliczenie miesięczne.	
WARUNKI ZŁOŻENIA OFERT:	
1. W postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy	

spełniają następujące warunki:

- są uprawnieni do występowania w obrocie gospodarczym,
 - posiadają niezbędne uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia – **koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, określającej zakres i formę jej prowadzenia,**
 - posiadają aktualną polisę OC,
 - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - **przedstawia i złoży minimum trzy referencje z innych ochronianych obiektów o powierzchni nie mniejszej niż 3000 m². Zamawiający ma prawo skontaktować się z podmiotami, które wystawiły referencje w celu ich weryfikacji.**
 - **zapewnią, że usługa będzie świadczona przez min. dwóch pracowników z min. dwuletnim stażem pracy w zakresie ochrony osób i mienia zatrudnionych na umowę o pracę/ umowę zlecenie,**
 - **posiadają w dyspozycji grupę interwencyjną działającą na terenie Legnicy i udokumentują ten fakt,**
 - ich sytuacja ekonomiczna i finansowa zapewnia wykonanie zamówienia,
 - nie zalegają z opłatami na rzecz ZUS i US,
 - nie są powiązani kapitałowo bądź osobowo z Zamawiającym (przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury składania oferty).
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514 z późn. zm.)
3. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych wyklucza się:
- wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
 - wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 634, z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
 - wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2024 r. poz. 619) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.
- Wykluczenie jak w ust.2. następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 2.
- W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie ust. 2 Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.

Nie spełnienie któregokolwiek z wyżej wymienionych warunków udziału w postępowaniu skutkować będzie odrzuceniem oferty i wykluczeniem Wykonawcy.



OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich wagą:

1. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta spełniająca poniższe kryteria:

Najniższa cena **K₁ = 60 %**

Referencje i doświadczenie Wykonawcy **K₂ = 10 %**

Doświadczenie pracowników **K₃ = 30 %**

Kryterium K1- cena

Kryterium – cena. Waga kryterium – 60 %

Punkty za kryterium „cena” zostaną obliczone według wzoru:

Cena oferty najtańszej

----- × 60 = liczba punktów

Cena oferty badanej

Kryterium K2 - referencje i doświadczenie Wykonawcy

Kryterium – od 4 do 5 referencji . Waga kryterium – 5 pkt.

Kryterium – 6 referencji i więcej . Waga kryterium – 10 pkt.

Kryterium K3 - doświadczenie pracowników

Kryterium – 3 lata . Waga kryterium – 10 pkt.

Kryterium – 4 lata . Waga kryterium – 20 pkt.

Kryterium – 5 lat i więcej . Waga kryterium – 30 pkt.

2. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez niego terminie ofert ostatecznych na podstawie negocjacji.
3. Wykonawcy składający oferty ostateczne nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
4. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia pisemnych wyjaśnień w terminie określonym przez Zamawiającego.
5. Sposób obliczenia kryterium:

Za najlepszą zostanie uznana oferta, której suma przyznanych punktów jest najwyższa:

suma punktów = **K₁ + K₂ + K₃**

Cena **K₁ - max 60pkt.**

Referencje i doświadczenie Wykonawcy **K₂ - max 10pkt.**

Doświadczenie pracowników **K₃ - max 30pkt.**

6. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najkorzystniejszy bilans ceny oraz innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia
7. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT:

1. Ofertę stanowi wypełniony Formularz Ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego na USŁUGĘ OCHRONY OBIEKTÓW BUDYNEK AB I BUDYNEK C - INKUBATOR PRZESIEBIORCZOŚCI PLAC WOLNOŚCI 4 / UL. ANIELEWICZA 3, 59-220 LEGNICA W ZAKRESIE: OCHRONY FIZYCZNEJ OBIEKTÓW INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI W LEGNICY, MONTAŻU I OBSŁUGI NADAJNIKÓW DO ELEKTRONICZNEGO SYSTEMU ALARMOWEGO ORAZ ZAPEWNIENIA GRUPY INTERWENCYJNEJ.
2. Oferta wraz z załącznikami winna być sporządzona, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w języku polskim oraz w formie zapewniającej trwałość i czytelność jej treści zgodnie z treścią Formularza Ofertowego stanowiącego Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. Wszelkie poprawki w tekście oferty muszą być naniesione czytelnie oraz parafowane przez osobę (osoby) podpisujące ofertę – w przeciwnym wypadku nie będą uwzględnione.
3. Wymagana jest od Wykonawcy deklaracja ZUS DRA za ostatni kwartał z załącznikami ZUS RCA w celu weryfikacji struktury zatrudnienia.
4. Oferta oraz wszystkie dokumenty składane przez Wykonawcę w toku postępowania winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub pełnomocnictwa.
5. Oferta Wykonawcy winna być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację osoby składającej podpis.
6. Potwierdzenie posiadania potencjału organizacyjnego i personalnego, przez co Zamawiający rozumie w szczególności wykaz wykonanych prac o zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia (należy załączyć referencje z wykonania minimum trzech ochronianych obiektów tj.: zrealizowanie ochrony obiektów o pow. nie mniejszej niż 3000m²,
7. Cena oferty powinna stanowić sumę kwot wszystkich elementów składających się na koszt realizacji przedmiotu zamówienia.
8. Do zapytania ofertowego dołączono projekt umowy.
9. W przypadku podpisania oferty i załączników składanych wraz z ofertą w inny sposób niż określony w odpowiednim rejestrze lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej albo też przez inne osoby niż wymienione w odpowiednim rejestrze lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej na podstawie udzielonego im pełnomocnictwa, należy do oferty dołączyć przedmiotowe pełnomocnictwo w oryginale.
10. Do oferty należy załączyć:
 - formularz ofertowy,
 - aktualny odpis KRS lub CEIDG wystawiony nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert,
 - kopia koncesji na ochronę osób i mienia,
 - aktualną polisę OC wskazującą na zakres jaki obejmuje polisa OC i na jaką kwotę opiewa,

- zaświadczenie z ZUS i Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w płatnościach składek i podatków wystawione nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert,
- referencje Wykonawcy,
- deklaracja ZUS DRA z załącznikami RCA
- zaświadczenie o niekaralności pracowników przeznaczonych do wykonywania usługi ochrony obiektu,
- dokumentacja wykazująca doświadczenie pracownika w zakresie ochrony osób i mienia przeznaczonych do świadczenia usług ochrony Inkubatora Przedsiębiorczości (oświadczenie zatrudnionego pracownika, zanonimizowane dokumenty: świadctwo pracy, oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę/umowę zlecenie pracowników, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę/zlecenie, zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę/zlecenie),
- dokumenty potwierdzające dysponowanie grupą interwencyjną działającą na terenie Legnicy

11. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać złożoną ofertę składając odpowiednie oświadczenie z dodatkowym oznaczeniem: **WYCOFANIE OFERTY**.

WARUNKI DODATKOWE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Zamawiający zastrzega niezmiennosc cen przez okres 12 miesięcy trwania umowy .
2. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych od Zamawiającego, w związku z wykonywaniem niniejszego zamówienia.

INFORMACJE POZOSTAŁE:

1. Zamawiający ma prawo zmiany zapytania ofertowego, unieważnienia postępowania na każdym etapie, również po wyborze oferty przed zawarciem umowy bez podania przyczyny.
2. Ogłoszenie wyboru nie stanowi zawarcia umowy. Zamówienie wymaga oświadczenia Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega możliwość prowadzenia negocjacji. Jeśli w wyniku negocjacji złożona oferta nie będzie aktualna Oferent w określonym w negocjacjach terminie złoży ofertę ostateczną (zmienioną).
4. Niniejsze zapytanie nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy oraz oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Zapytanie nie stanowi również podstawy do roszczeń dotyczących zawarcia umowy.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę kolejną spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykluczenia z postępowania i odrzucenia z przyczyn formalnych w kolejnych zapytaniach ofertowych tych Wykonawców, którzy złożą oświadczenia lub podadzą informacje niezgodne ze stanem faktycznym.
7. Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku Zamawiającego w przypadku odrzucenia oferty lub nie dokonania wyboru żadnej oferty.
8. Zamawiający zastrzega sobie odrzucenie oferty o rażąco niskiej cenie w stosunku do aktualnej sytuacji rynkowej i obecnie obowiązujących przepisów prawa (stawka za

godzinę poniżej ustawowo wskazanej minimalnej), jeśli cena wskazuje, że przy zachowaniu reguł rynkowych wykonanie takiej umowy przez Wykonawcę byłoby nieoptyczne. (jeżeli cena będzie rażąco niska w stosunku do oferowanego zakresu usług).

9. Zamawiający może zarządzać szczegółowej kalkulacji kosztów ceny oferty.

Klauzula obowiązku informacyjnego:

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Agencja Rozwoju Regionalnego „ARLEG” S.A. z siedzibą w Legnicy, 59-220, ul. Macieja Rataja 26.
2. Na podstawie obowiązującego prawa wyznaczaliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować listownie na adres ARR „ARLEG” S.A., ul. Macieja Rataja 26, 59-220 Legnica lub przez e-mail iod@arleg.eu;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), podjęcia działań przed podjęciem umowy lub wykonania umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), ustalenia, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami, w celach statystycznych i archiwizacyjnych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Spółki tj. (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
4. Podane przez Panią/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom świadczącym usługi ARR „ARLEG” S.A. w Legnicy, które dla realizacji celów są niezbędne, w tym w szczególności podmiotom świadczącym usługi informatyczne, księgowe, wsparcia technicznego i organizacyjnego. Ponadto odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ust. 5 i 6 oraz art. 74 ust. ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).
5. Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. Okres przetwarzania danych osobowych wskazanych powyżej ulega przedłużeniu o okres przedawnienia roszczeń lub do momentu zakończenia postępowań cywilnych, egzekucyjnych, administracyjnych i karnych wymagających przetwarzania tych danych.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych o ile przepisy nie uniemożliwiają realizacji tych praw. W przypadku przetwarzania danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO prawo usunięcia danych oraz prawo wniesienia sprzeciwu.
8. Posiada Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
9. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest niezbędne do przeprowadzenia



postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

10. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

PODPIS ZAMAWIAJĄCEGO

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Wala

CZŁONEK ZARZĄDU

Przemysław Majewicz

Załącznik nr 1

OFERTA

**NA USŁUGĘ OCHRONY OBIEKTÓW BUDYNEK AB I BUDYNEK C - INKUBATOR PRZESIĘBIORCZOŚCI
 PLAC WOLNOŚCI 4, 59-220 LEGNICA W ZAKRESIE: OCHRONY FIZYCZNEJ OBIEKTÓW INKUBATORA
 PRZEDSIĘBIORCZOŚCI W LEGNICY, MONTAŻU I OBSŁUGI NADAJNIKÓW DO ELEKTRONICZNEGO SYSTEMU
 ALARMOWEGO ORAZ ZAPEWNIENIA GRUPY INTERWENCYJNEJ.**

PEŁNA NAZWA WYKONAWCY/Wynajmującego			
NIP		REGON	
TELEFON/FAX		E-MAIL	
CENA NETTO MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE ZA USŁUGĘ			
CENA NETTO SŁOWNIE			
PODATEK VAT [%]			
CENA BRUTTO MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE ZA USŁUGĘ			
CENA BRUTTO SŁOWNIE			
OŚWIADCZENIA	<p align="center">Oświadczam, że:</p> <p>a) jestem uprawniony/a do występowania w obrocie gospodarczym,</p> <p>b) posiadam niezbędne uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia,</p> <p>c) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia,</p> <p>d) moja sytuacja ekonomiczna i finansowa zapewnia wykonanie zamówienia,</p> <p>e) nie jestem powiązany/a kapitałowo bądź osobowo z Zamawiającym (przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury składania oferty).</p> <p>f) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa</p>		

	<p>narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514 z późn. zm.),,</p> <p>g) znana jest mi treść klauzuli informacyjnej dotyczącej celów i sposobów przetwarzania moich danych osobowych przez ARR „ARLEG” w Legnicy.</p> <p>h) wypełniłem/am obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.</p>
<p>PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY</p>	