

Legnica, dnia 1 lutego 2017 r.

DO WIADOMOŚCI PUBLICZNEJ

DOTYCZY PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO PN. „DOSTAWA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH W FORMIE LEASINGU OPERACYJNEGO”

Zgodnie z art. 38 ust. 2 – ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1020.) Zamawiający przedstawia odpowiedzi na zadane pytania.

Pytanie nr 1:

Czy zamawiający dopuści jeden egzemplarz samochodu w wersji wyposażenia bogatszej niż pozostałe, spełniający warunki SIWZ.

Odpowiedź: TAK

Pytanie nr 2: Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszty opłaty za rejestrację na podstawie re faktury wystawionej przez Leasingodawcę. Koszt ten pierwotnie ponosi Leasingodawca, refakturuje go następnie na Zamawiającego. Koszt ten nie może być wliczony w ratę leasingową. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

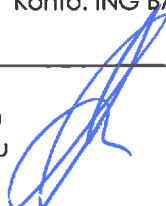
Odpowiedź: Zamawiający poniesie koszty rejestracji samochodu/ów. Koszt rejestracji nie należy ujmować w racie leasingowej

Pytanie nr 3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część umowy stanowiła tabela opłat i prowizji, zgodnie z której postanowieniami, jeżeli

NIP: 691-020-24-65
REGON: 390029346

Konto: ING BANK Śl. Oddział w Katowicach, 59-220 Legnica, ul. Skarbka 2
84 1050 1908 1000 0023 2882 0614

Skład Zarządu:
Łukasz Puźniński – Prezes Zarządu
Jacek Kaszuba - Członek Zarządu



Krajowy Rejestr Sądowy: Nr 00000073983
Kapitał zakładowy 6.120.100,00 zł

Legnica 59-220, ul. Rataja 26; tel./fax [76] 862 27 77, [76] 862 35 22; e-mail: arleg@arleg.eu
Głogów 67-200, ul. Budowlanych 6a, tel. [76] 835 68 91; fax [76] 834 27 97

Zamawiający złoży wniosek o wykonanie niestandardowej obsługi umowy lub też jeżeli Zamawiający spóźnił się będzie z płatnościami to obowiązany będzie do zapłaty określonych w tabeli opłat i prowizji opłat. Opłaty te wystąpić mogą tylko na wniosek lub z winy Zamawiającego i nie powstaną jeżeli umowa będzie prawidłowo realizowana. Nie możemy się zgodzić na brak opłat za czynności jakie podejmujemy w wyniku nienależytej realizacji umowy przez klienta lub na jego wyraźny wniosek, ponieważ Wykonawca z tego powodu ponosiłby koszty jakie nie miałyby pokrycia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na tabelę opłat i prowizji w zakresie niestandardowej obsługi umowy lub też jeżeli Zamawiający spóźnił się będzie z płatnościami.

Pytanie nr 4: Zamawiający wskazał w ust. 9 istotnych postanowień umowy, iż w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z opcji wykupu przedmiotu leasingu, Wykonawca na ostatni dzień umowy leasingu wystawi fakturę VAT, z terminem płatności 30 dni i przekaże ją do Zamawiającego celem realizacji. Uprzejmie informuję, że zgodnie z naszymi procedurami zakończenie Umowy leasingu przebiega inaczej od sposobu wskazanego w SIWZ. Zamawiający (Leasingobiorca), o ile chce dokonać wykupu leasingowanego sprzętu, uiszcza wartość wykupu (depozytu) wraz z ostatnią ratą leasingową. Po zaksięgowaniu tej wpłaty Leasingobiorca otrzymuje stosowną fakturę zakupu oraz umowę sprzedaży. W sytuacji, gdy Leasingobiorca nie zamierza skorzystać z opcji wykupu, uiszcza jedynie wartość raty, a sprzęt zwraca Leasingodawcy. Proszę o zaakceptowanie takiego scenariusza działania oraz modyfikację ust. 9 istotnych postanowień umowy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 5: W ust. 12 istotnych postanowień umowy znalazł się zapis następujący zapis: Finansujący nie może na przedmiocie leasingu ustanawiać jakichkolwiek praw na rzecz osób trzecich oraz przelewać swoich praw wynikających z umowy na osoby trzecie.

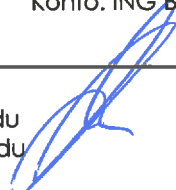
Proszę o dopuszczenie rozwiązania w którym Zamawiający wyrazi zgodę na następujące scenariusze działania Wykonawcy:

- bezpośrednią spłatą należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego. Ten rodzaj cesji nie wpływa w żaden sposób na wykonywanie umowy, obowiązki związane z umową. Jest to jedynie techniczny zabieg, zapewniający spłatę

NIP: 691-020-24-65
REGON: 390029346

Konto: ING BANK Śl. Oddział w Katowicach, 59-220 Legnica, ul. Skarbka 2
84 1050 1908 1000 0023 2882 0614

Skład Zarządu:
Łukasz Puźniński – Prezes Zarządu
Jacek Kaszuba - Członek Zarządu



 Krajowy Rejestr Sądowy: Nr 00000073983
Kapitał zakładowy 6.120.100,00 zł

Legnica 59-220, ul. Rataja 26; tel./fax [76] 862 27 77, [76] 862 35 22; e-mail: arleg@arleg.eu
Głogów 67-200, ul. Budowlanych 6a, tel. [76] 835 68 91; fax [76] 834 27 97

zaciągniętego przez Wykonawcę kredytu na finansowanie inwestycji preferowanych przez Leasingobiorców;

- przekazaniem niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 6: Zwracamy się z prośbą o zmianę wysokości wartości wykupu przedmiotu leasingu. Uprzejmie informuję, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami minimalna wartość wykupu przy 29 miesięcznym okresie trwania leasingu wynosi min. 10 %.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości wykupu przedmiotu leasingu.

Pytanie nr 7: Ust. 42 istotnych postanowień umowy zakłada, że Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku nieprzestrzegania przez wykonawcę istotnych postanowień umowy. Uprzejmie informuję, że zapis taki jest nie do zaakceptowania przez wykonawcę zamówienia. Jest on zbyt ogólny. Zgodnie z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, art. 709⁸ § 4 i 5, korzystający (zamawiający) może żądać odstąpienia przez finansującego od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy, jeżeli uprawnienie finansującego do odstąpienia wynika z przepisów prawa lub umowy ze zbywcą. Bez zgłoszenia żądania przez korzystającego finansujący nie może odstąpić od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy. W razie odstąpienia przez finansującego od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy, umowa leasingu wygasa. Finansujący może żądać od korzystającego natychmiastowego zapłacenia wszystkich przewidzianych w umowie a niezapłaconych rat, pomniejszonych o korzyści, jakie finansujący uzyskał wskutek ich zapłaty przed umówionym terminem i wygaśnięcia umowy leasingu oraz umowy ze zbywcą. Jedynie więc taki wariant przewidziany w kodeksie pozwala na wypowiedzenie umowy dostawcy sprzętu, a tym samym na rozwiązanie umowy leasingowej. Prosimy zatem o stosowną modyfikację w tym zakresie SIWZ i konkretne wskazanie, w jakich wypadkach Zamawiającemu przysługuje wypowiedzenie umowy z tytułu jej nieprzestrzegania.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść pkt 42 istotnych postanowień umowy :

NIP: 691-020-24-65
REGON: 390029346

Konto: ING BANK Śl. Oddział w Katowicach, 59-220 Legnica, ul. Skarbka 2
84 1050 1908 1000 0023 2882 0614

Skład Zarządu:
Łukasz Puźniecki – Prezes Zarządu
Jacek Kaszuba - Członek Zarządu



Krajowy Rejestr Sądowy: Nr 00000073983
Kapitał zakładowy 6.120.100,00 zł

Legnica 59-220, ul. Rataja 26; tel./fax [76] 862 27 77, [76] 862 35 22; e-mail: arleg@arleg.eu
Głogów 67-200, ul. Budowlanych 6a, tel. [76] 835 68 91; fax [76] 834 27 97

3. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym w przypadku nie przestrzegania przez Wykonawcę istotnych postanowień Umowy pkt.6,7,11,24,

7. Rozwiązanie Umowy (wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy) powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym wypowiedzenie jak powyżej może nastąpić po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszenia, ze wskazaniem okoliczności uzasadniających tę czynność.

Pytanie nr 8: W ust. 6 istotnych postanowień umowy Zamawiający wskazał, że Wykonawca gwarantuje, że dostarczony sprzęt jest w pełni sprawny i wolny od wad uniemożliwiających jego użycie zgodne z przeznaczeniem. Uprzejmie informuję, że Wykonawca nie będący producentem sprzętu nie może złożyć oświadczenia dotyczącego braku wad prawnych i fizycznych. Proszę o usunięcie powyższego zapisu oraz modyfikację zapisów na następujący: „Wykonawca zapewni udzielenie gwarantuje, że dostarczony w ramach Umowy samochód będzie w pełni sprawny i wolny od wad uniemożliwiających jego użycie zgodnie z przeznaczeniem.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację zgodnie z propozycją Wykonawcy.

Pytanie nr 9: Zamawiający wskazał w ust. 35 pkt. 3 istotnych postanowień umowy, iż z tytułu odstąpienia od umowy Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto. Proszę o zmniejszenie wysokości tej kary. Kara w wysokości 20% mogłaby się okazać zbyt dolegliwa dla Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 10: W ust. 7 istotnych postanowień umowy Zamawiający wskazuje, iż Sprzęt zostanie dostarczony przez Wykonawcę do miejsca wskazanego przez Zamawiającego/Partnerów, po czym w ust. 15 istotnych postanowień umowy Zamawiający wskazuje, że dostawa przedmiotu leasingu zostanie dokonana do siedziby Zamawiającego. Ust. 21 istotnych postanowień umowy dotyczy również miejsca dostawy. Proszę o doprecyzowanie zapisów i usunięcie powielających się wymagań.

Odpowiedź: Zamawiający ustala jednolity zapis: Przekazanie kompletnych pojazdów do eksploatacji nastąpi protokołem zdawczo - odbiorczym. Wykonawca zapewni dostawę

Legnica 59-220, ul. Rataja 26; tel./fax [76] 862 27 77, [76] 862 35 22; e-mail: arleg@arleg.eu
Głogów 67-200, ul. Budowlanych 6a, tel. [76] 835 68 91; fax [76] 834 27 97

samochodów do siedziby Zamawiającego, tj. Agencji Rozwoju Regionalnego ARLEG S.A. lub odpowiednio do siedzib Partnerów.

Pytanie nr 11: Ust. 20 oraz ust. 21 istotnych postanowień umowy są powtórzeniem, proszę o korektę.

Odpowiedź: Zamawiający wykreśla ust. 21

Pytanie nr 12: Zwracamy się o zmianę wymagań dot. leasingu. W I. operacyjnym występuje o jedną ratę mniej niż faktycznie trwa umowa. W umowie trwającej 29 miesięcy Zamawiający uiszcza zatem 28 rat. Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny. Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczany jest razem z ostatnią ratą. Proszę o akceptację takiego sposobu kalkulacji oferty.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający nie przewiduje opłat w postaci czynszu inicjalnego.

Pytanie nr 13: Proszę o poprawienie nr ust., na który powołuje się Zamawiający w ust. 42.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmiany zapisu:

Ust.43 W razie rozwiązania umowy w trybie określonym w ust.42 Zamawiający jest zwolniony z obowiązku zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia należnego za okres przypadający po dniu rozwiązania Umowy. Zamawiający jest zobowiązany do zwrotu przedmiotu leasingu w stanie istniejącym w dacie zwrotu.

Pytanie nr 14: Zwracamy się o usunięcie zapisów ust. 47, pkt. 4 oraz pkt. 5 istotnych postanowień umowy, ze względu na fakt iż jest on wysoce niekorzystny dla Wykonawcy.

Odpowiedź: zamawiający wyraża zgodę na usunięcie ust.5 natomiast wyraża zgodę na usunięcie ust.4 .

Pytanie nr 15: Czy Zamawiający wyraża zgodę na zabezpieczenie transakcji wekslem własnym in blanco?

Odpowiedź: Nie.

NIP: 691-020-24-65
REGON: 390029346

Konto: ING BANK Śl. Oddział w Katowicach, 59-220 Legnica, ul. Skarbka 2
84 1050 1908 1000 0023 2882 0614

Skład Zarządu:
Łukasz Puźniecki – Prezes Zarządu
Jacek Kaszuba - Członek Zarządu

 Krajowy Rejestr Sądowy: Nr 00000073983
Kapitał zakładowy 6.120.100,00 zł

Legnica 59-220, ul. Rataja 26; tel./fax [76] 862 27 77, [76] 862 35 22; e-mail: arleg@arleg.eu
Głogów 67-200, ul. Budowlanych 6a, tel. [76] 835 68 91; fax [76] 834 27 97

Pytanie nr 16: Mam pytanie dot. Załącznika nr 6 do SIWZ, a dokładnie do punktu 1. Podpunkt 6) „Opłata końcowa: do 3,6% wartości przedmiotu leasingu.

Rozumiem, że oznacza to, że bierzecie Państwo pod uwagę leasing z wykupem przedmiotu leasingu na koniec trwania umowy leasingowej?

Odpowiedź: TAK

Pytanie nr 17:

Chciałbym się dowiedzieć, czy bierzecie Państwo pod uwagę też inną opcję leasingu pełny leasing operacyjny, ze zwrotem pojazdu?

Odpowiedź: NIE

Pytanie nr 18: Czy Zamawiający dopuści system TCS zamiast ASR?

Odpowiedź: NIE

Pytanie nr 19: Czy Zamawiający dopuści radio z gniazdem USB zamiast AUX In?

Odpowiedź: NIE

Pytanie nr 20: Czy Zamawiający dopuści pojemność bagażnika 363/1262 z zestawem naprawczym?

Odpowiedź: NIE

Pytanie nr 21: Czy Zamawiający dopuści wydłużenie terminu dostawy samochodów do 28.04.2017r.?

Odpowiedź: NIE

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż powyższe pytania i odpowiedzi do SIWZ, stanowią jej integralną część i są wiążące dla stron.

CZŁONEK ZARZĄDU

Jacek Kaszuba

PREZES ZARZĄDU

Łukasz Puźniecki

NIP: 691-020-24-65
REGON: 390029346

Konto: ING BANK Śl. Oddział w Katowicach, 59-220 Legnica, ul. Skarbka 2
84 1050 1908 1000 0023 2882 0614

Skład Zarządu:
Łukasz Puźniecki – Prezes Zarządu
Jacek Kaszuba - Członek Zarządu

Krajowy Rejestr Sądowy: Nr 00000073983
Kapitał zakładowy 6.120.100,00 zł